

## **Bestyrelsesmøde i afdeling 78 torsdag d. 22.6.2022**

**Tilstede:** Hanne, Nasir, Kent, Gisela, Lene.

**Referent:** Lene

**Næste møde:** Onsdag d.31.8.2022

### **Siden sidst:**

#### **Vinduesvask**

Pudseren skulle have håndvasket vinduerne med lift, det kunne han ikke.

I god mening bad han om at blive lukket ind i lejlighederne og vaske indefra, men alle er ikke interesseret heri og derfor vil der fremover vaskes med børste fra jord, 5 gange årligt(2023) for samme beløb som nu.

Indtil videre vaskes vinduerne 4 gange i år(2022).

Har man indvendinger imod det, bedes man fremsætte nyt forslag på generalforsamlingen.

#### **Opgangene**

Rengøring af opgangene er kritisabel, der springes tit over og bliver **IKKE** gjort rent.

#### **Vaskekælderen**

Vaske- og tørrerum i begge blokke er meget beskidte og mangler total overhaling.

#### **Ny Dør (model):**

Der er sat en ny dør i Gyvelstuen – en prøvedør – så man kan se, hvordan de nye døre evt. kan se ud.

Hvid er en sart og upraktisk farve og vi afventer derfor farveprøver på evt. nogle spændende grå toner som tåler lidt mere end hvid.

#### **Gildesal og Gæsteværelse:**

Oplysning om festsal og gæsteværelse står på Østjysk Boligs hjemmeside - eller

Kontakt Nasir på tlf. 31 71 06 41

#### **Fremtidsvision**

Lokalerne fremvises til godtagelse, så vidt muligt inden lokalet udlejes.

Vi har til hensigt at optælle indbo/service, så der er mulighed for at lave en tjekliste, så vi ved hvor mange der er service til og så mistet udstyr kan kræves erstattet.

Indkøb af nyt opdateret service i hvid.

#### **Gartneren/haven:**

Der har været begyndervanskeligheder, men ØB er underrettet og der arbejdes på at rette op, så det bliver bedre fremover.

**Støj- citeret fra ØB Husorden regelsæt**

**Vær opmærksom på at vi bor tæt, og alle lyde forplantes, især gennem åbne vinduer og døre. Det gælder alle lyde såsom musik, tv, husholdningsmaskiner, boremaskiner, hamre m.v. Vis hensyn – luk døre og vinduer mens du bruger maskiner, og hold musikken så dæmpet, at den ikke generer naboer og andre beboere.**

**Har du egen vaskemaskine i hjemmet?**

**–så er det kun tilladt at vaske mellem kl. 8-20**

**Der må ikke hamres og bores efter kl. 19 om aftenen, efter kl. 16 lørdag samt søn - og helligdage.**

**Mellem kl. 23.00 og kl. 07.00 bør du vise særligt hensyn til andre beboere og dæmpe så meget ned, at du ikke forstyrrer deres ønske om nattero. Skal der holdes fest, orienter gerne naboerne i god tid inden festen.**